

Obra  
ALPHAVILLE - Academia

Bancos  
SINAPI - 11/2019 - Rio  
Grande do Norte  
ORSE - 11/2019 -  
Sergipe

B.D.I.  
30,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços  
unitário dos insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição		Total Por Etapa	1º Mês	2º Mês	3º Mês	4º Mês
1	Serviços Preliminares	100%	R\$ 63.090,67	70% R\$ 44.163,47	20% R\$ 12.618,13	10% R\$ 6.309,07	0% R\$ -
2	Estrutura	100%	R\$ 560.852,33	20% R\$ 112.170,47	30% R\$ 168.255,70	20% R\$ 112.170,47	20% R\$ 112.170,47
3	Paredes e Painéis	100%	R\$ 488.287,96	0% R\$ -	0% R\$ -	15% R\$ 73.243,19	15% R\$ 73.243,19
4	Esquadrias	100%	R\$ 59.644,78	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	10% R\$ 5.964,48
5	Revestimento de Paredes	100%	R\$ 116.622,74	0% R\$ -	0% R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	Revestimento de Piso	100%	R\$ 256.444,82	0% R\$ -	0% R\$ -	25% R\$ 64.111,21	25% R\$ 64.111,21
7	Forro	100%	R\$ 40.862,18	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
8	Luminárias	100%	R\$ 32.712,11	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
9	Cobertura	100%	R\$ 141.551,83	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
10	Impermeabilização	100%	R\$ 14.193,51	0% R\$ -	20% R\$ 2.838,70	20% R\$ 2.838,70	60% R\$ 8.516,11
11	Pintura	100%	R\$ 54.492,07	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
12	Instalações Hidrossanitárias	100%	R\$ 25.349,90	0% R\$ -	10% R\$ 2.534,99	10% R\$ 2.534,99	0% R\$ -
13	Instalações Elétricas	100%	R\$ 64.977,66	0% R\$ -	5% R\$ 3.248,88	5% R\$ 3.248,88	5% R\$ 3.248,88
14	Instalações de Lógica	100%	R\$ 7.310,83	0% R\$ -	10% R\$ 731,08	10% R\$ 731,08	10% R\$ 731,08
15	Instalações de Drenagem	100%	R\$ 42.945,87	0% R\$ -	10% R\$ 4.294,59	10% R\$ 4.294,59	10% R\$ 4.294,59
16	Instalações de Ar Condicionado	100%	R\$ 149.592,81	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
17	Instalações de Combate a Incêndio	100%	R\$ 2.619,19	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
18	CFTV e Segurança	100%	R\$ 12.328,68	0% R\$ -	10% R\$ 1.232,87	0% R\$ -	0% R\$ -
19	Outros	100%	R\$ 73.281,12	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -	0% R\$ -
<b>Custo</b>			<b>R\$ 2.207.161,06</b>	<b>R\$ 156.333,94</b>	<b>R\$ 195.754,95</b>	<b>R\$ 269.482,18</b>	<b>R\$ 272.280,00</b>
<b>Porcentagem</b>			<b>100%</b>	<b>7,1%</b>	<b>8,9%</b>	<b>12,2%</b>	<b>12,3%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>0</b>	<b>R\$ 156.333,94</b>	<b>R\$ 352.088,88</b>	<b>R\$ 621.571,06</b>	<b>R\$ 893.851,06</b>
<b>Porcentagem Acumulada</b>			<b>0</b>	<b>7,1%</b>	<b>16,0%</b>	<b>28,2%</b>	<b>40,5%</b>

5° Mês		6° Mês		7° Mês		8° Mês		9° Mês		10° Mês	
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
10%	R\$ 56.085,23	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
15%	R\$ 73.243,19	0%	R\$ -	0%	R\$ -	15%	R\$ 73.243,19	15%	R\$ 73.243,19	25%	R\$ 122.071,99
10%	R\$ 5.964,48	0%	R\$ -	20%	R\$ 11.928,96	20%	R\$ 11.928,96	40%	R\$ 23.857,91	0%	R\$ -
	R\$ -	15%	R\$ 17.493,41	25%	R\$ 29.155,69	30%	R\$ 34.986,82	30%	R\$ 34.986,82	0%	R\$ -
25%	R\$ 64.111,21	25%	R\$ 64.111,21	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	50%	R\$ 20.431,09	50%	R\$ 20.431,09	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
	R\$ -	45%	R\$ 63.698,32	50%	R\$ 70.775,92		R\$ -	0%	R\$ -	5%	R\$ 7.077,59
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	20%	R\$ 5.069,98	0%	R\$ -	20%	R\$ 5.069,98	40%	R\$ 10.139,96
5%	R\$ 3.248,88	10%	R\$ 6.497,77	10%	R\$ 6.497,77	20%	R\$ 12.995,53	20%	R\$ 12.995,53	20%	R\$ 12.995,53
10%	R\$ 731,08	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	20%	R\$ 1.462,17
10%	R\$ 4.294,59	20%	R\$ 8.589,17	40%	R\$ 17.178,35	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	20%	R\$ 29.918,56	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -	0%	R\$ -
	R\$ 207.678,66	R\$ 190.308,44		R\$ 161.037,74		R\$ 153.585,59		R\$ 150.153,44		R\$ 153.747,24	
	9,4%	8,6%		7,3%		7,0%		6,8%		7,0%	
	R\$ 1.101.529,72	R\$ 1.291.838,16		R\$ 1.452.875,90		R\$ 1.606.461,50		R\$ 1.756.614,94		R\$ 1.910.362,18	
	49,9%	58,5%		65,8%		72,8%		79,6%		86,6%	

11° Mês			12° Mês		
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
50%	R\$	16.356,06	50%	R\$	16.356,06
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
50%	R\$	27.246,04	50%	R\$	27.246,04
0%	R\$	-	0%	R\$	-
0%	R\$	-	0%	R\$	-
20%	R\$	1.462,17	20%	R\$	1.462,17
0%	R\$	-	0%	R\$	-
80%	R\$	119.674,25	0%	R\$	-
50%	R\$	1.309,60	50%	R\$	1.309,60
0%	R\$	-	90%	R\$	11.095,81
50%	R\$	36.640,56	50%	R\$	36.640,56
	R\$	202.688,66		R\$	94.110,22
		9,2%			4,3%
	R\$	2.113.050,84		R\$	2.207.161,06
		95,7%			100,0%